



## Accueillir les camping-cars dans l'Oise...

### Préambule...

Depuis maintenant une dizaine d'année, le nombre de camping-cars a fortement augmenté sur les routes de France. La région Picardie n'échappe pas à cet essor, et c'est pourquoi Oise Tourisme s'engage à vos côtés pour accueillir ce public dans les meilleures conditions.

### Qu'est ce qu'une aire de camping-cars ?

Les formules	Descriptif
Aire de stationnement	Lieu de parking sans possibilité de maintenance.
Aire d'accueil	Aire offrant aux camping-caristes les conditions requises pour passer la nuit dans un endroit calme et paysager, proche des commerces et activités.
Aire de services	Station sanitaire permettant aux camping-caristes de réaliser les opérations techniques liées à leur autonomie et leur propreté.

Pour des raisons pratiques, il est souhaitable de combiner aire de services et aire d'accueil.

### Qui peut aménager une aire de camping-cars ?

Statut du prestataire		Formules d'accueil envisageables
Public		Aire de stationnement, d'accueil ou de services
Privé	Particulier / entreprise	Aire d'accueil et/ou de services
	Exploitant d'un terrain camping	Accueil sur emplacement nu + services
		Accueil sur emplacement spécifique à l'entrée du terrain + services
	Agriculteur	Accueil à la ferme

### Les étapes du porteur de projet :

**La prise de contact avec les partenaires publics (Oise Tourisme, Mairie, Préfecture, ...) doit impérativement se faire en amont du projet.**

- |  |  |
|--|--|
| 1) Clarifier son projet : quels sont vos objectifs, vos motivations...                                 | 4) Evaluation des coûts et des retombées / financement du projet (subventions, prêts...) |
| 2) Etude de marché : analyse de la concurrence, des clientèles, intégration des contraintes juridiques | 5) Réalisation du projet : début des travaux   |
| 3) Définition du concept définitif   | 6) Commercialisation et promotion  |

### Comment équiper ou aménager son aire de camping-cars ?

#### L'AIRE D'ACCUEIL :

Elle doit être conçue pour le stationnement de nuit, c'est-à-dire :

- être située dans un environnement calme et agréable
- être située à proximité des commerces et des centres d'intérêt touristiques
- prévoir des emplacements stabilisés et si possible ombragés

#### L'AIRE DE SERVICE :

Les besoins spécifiques du camping-cariste concernent en premier lieu les opérations techniques suivantes :

- la vidange des eaux grises (eaux savonneuses, vaisselle...)
- la vidange des eaux noires (eaux de WC)
- le ravitaillement en eau potable
- le dépôt des ordures ménagères, intégrant un système de tri sélectif

D'autres équipements peuvent venir agrémenter une aire de camping-car : table de pique-nique, jeux pour enfants, point d'information touristique, etc.

### Le contexte réglementaire :

Statut de l'aire	Réglementation
Sur le domaine public	Le camping-car est soumis au code de la route et au code général des collectivités territoriales.
Sur le domaine privé	Assimilé à une caravane, le camping-car est soumis aux dispositions du code de l'urbanisme : - jusqu'à 6 emplacements, l'aménagement d'une aire n'est soumis qu'à une simple déclaration en mairie - à compter de 7 emplacements, l'aménagement d'une aire est soumis au classement préfectoral en tant que terrain de camping *.

Statut de l'aire	Réglementation
Sur le domaine public et privé	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Urbanisme : Préalablement au commencement de tous travaux, il est nécessaire de demander les autorisations administratives auprès de la mairie du lieu d'implantation, afin de vérifier la conformité du projet avec les documents d'urbanisme locaux.</li> <li>▪ Réglementation des Etablissements Recevant du Public (ERP) : Le terme ERP désigne les lieux publics ou privés accueillant des clients ou des utilisateurs autres que les employés. Les ERP sont soumis : <ul style="list-style-type: none"> <li>- aux normes de sécurité-incendie (Direction Départementale Service Incendie et Secours)</li> <li>- aux normes d'accessibilité des personnes handicapées (Direction Départementale de l'Equipement) : tout nouveau projet doit intégrer l'accessibilité à tous les types de handicaps (physique, sensoriels, cognitifs, mentaux ou psychiques)</li> </ul> </li> </ul>

\* Le classement en terrain de camping impose certaines contraintes en matière d'équipements communs, notamment les sanitaires. Les camping-cars étant équipés à ce niveau, des dérogations peuvent être obtenues auprès de la préfecture (cf. contacts)

### Les aides financières :

Que l'initiative soit publique ou privée, le Conseil Général de l'Oise accompagne financièrement vos projets d'aménagement d'aire de camping-cars.

Objet de l'intervention	Bénéficiaires	Modalités d'intervention
Etude préalable à l'aménagement d'une aire de camping-car	Communes et EPCI	Taux communal ou intercommunal appliqué à la dépense subventionnable HT
Travaux d'aménagement d'une aire de camping-cars	Communes et EPCI	Taux communal ou intercommunal appliqué à la dépense subventionnable HT
	Entreprises	Sous conditions, 15 % du montant HT des travaux éligibles

### La promotion et la commercialisation :

Afin qu'une aire de camping-car trouve toute son utilité, il est essentiel de la faire connaître.

#### La signalétique routière :

La bonne signalisation fait partie des critères indispensables au succès d'une aire de camping-cars.

Cette dernière doit être impérativement indiquée sur place, mais également en amont depuis les axes de circulation majeurs.

La demande de pose de panneaux de signalisation routière doit être faite auprès des services compétents, selon le statut de l'axe routier (voie communale, départementale, etc.).

#### La communication par les institutions :

Oise Tourisme et le Comité Régional de Picardie mettent à votre disposition différents supports de communication : Guides de l'hébergement, sites Internet, cartes touristiques, etc.

Les offices de tourisme et syndicats d'initiative sont également présents pour relayer l'information sur leur territoire respectif.

#### Les guides et cartes spécialisés :

Généralement édités par la presse spécialisée, ces guides comptent parmi les références favorites des camping-caristes.

#### Internet...

Aujourd'hui, Internet est devenu le support de communication incontournable pour tout prestataire touristique. Créer sa propre page Internet présentant l'aire, ses équipements, ses tarifs et les activités alentours est simple à mettre en œuvre et efficace en terme de retombées.

Il existe par ailleurs de nombreux sites Internet recensant les aires de camping-car. Le référencement sur ces sites est indispensable.

NB : à l'heure des nouvelles technologies, nombre de camping-caristes s'équipent de GPS pour faciliter leur trajet. Communiquer les coordonnées GPS de son aire est un « plus » pour en faciliter l'accès.

#### L'adhésion à un réseau :

Il existe différents réseaux garantissant des équipements minimum et/ou la qualité des prestations proposées sur les aires « labellisées » : Réseau France Passion, Label Escal, formule Stop Accueil Camping-Car de la FFCC, Bienvenue à la Ferme ...

### Les contacts utiles :

Oise Tourisme sera votre principal interlocuteur tout au long de votre projet.

Les coordonnées des différents services de l'Etat cités dans ce document sont disponibles auprès de Oise Tourisme ou de la Préfecture de l'Oise.

#### Préfecture de l'Oise :

1 place de la Préfecture

60000 BEAUVAIS

Tél. : 03 44 06 12 34

Fax : 03 44 45 39 00

Web : [www.oise.pref.gouv.fr](http://www.oise.pref.gouv.fr)

Mail : [contact@oise.pref.gouv.fr](mailto:contact@oise.pref.gouv.fr)