

Fonds de commerce d'un camping + bar + étang de pêche, situé à 5 km de Noyon



- **Petit prix**
- **Etang** sur place
- **Clientèle cyclo** à développer

Camping de l'étang du moulin, situé à Salency

Composition

- Pour le camping : environ 4 000 m² avec les sanitaires
- Pour l'étang, qui comprend l'espace d'accueil et le bar/friterie : environ 2 500 m²

Caractéristiques du site

Le camping comprend 23 emplacements pour 69 personnes accueillies, des sanitaires rénovés, emplacements pour mobil-home et emplacements nus (très fréquentés en saison par les cyclotouristes).

Sur place également : un étang de pêche à la truite, bar avec licence IV, friterie fonctionnelle et une confiserie mise en place depuis un an.

C'est le seul commerce du village, il y a donc aussi sur place un dépôt de pain, vente de gaz, épicerie de dépannage, dépôt de presse.

Très bonne e-réputation : note de 4,3 sur 5 pour 170 avis

Les atouts du site

- Circuit du souvenir 14-18 à proximité
- Proche d'une zone d'activité
- Parking privé

Votre contact



Bertrand
POUILLAUDE

Chargé du développement
des projets immobiliers
touristiques

Tél. : 03 64 60 60 22



CONDITIONS D'ACQUISITION

180 000 €

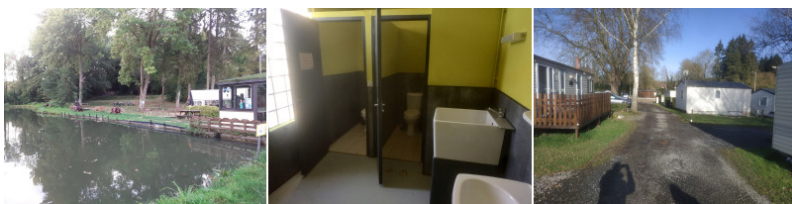
fond de commerce

- Etang sur place avec pêche
- Voie verte cyclable
- Toutes commodités à proximité
- Zone économique et commerciale
- En pleine forêt

Fiche produit détaillée à télécharger

InvestInOise_Guersalenc

PDF - 949,46K



Agence de
DÉVELOPPEMENT
TOURISTIQUE

Cette page est extraite du site www.oisetourisme-pro.com