

CHÂTEAU MULTI ACTIVITÉS SITUÉ À 60 KM AU NORD DE PARIS EN EXCELLENT ÉTAT



Château historique très bien entretenu de 1000m²

COMPOSITION

Château médiéval du XIII^e siècle remanié jusqu'au XIX^e siècle

Environ 1 000 m² habitables sur 5 niveaux

Plan en équerre avec 3 tours conservées

Architecture mêlant style médiéval et classique

Parc arboré d'environ 2 hectares

CONDITIONS D'ACQUISITION

1 490 000€

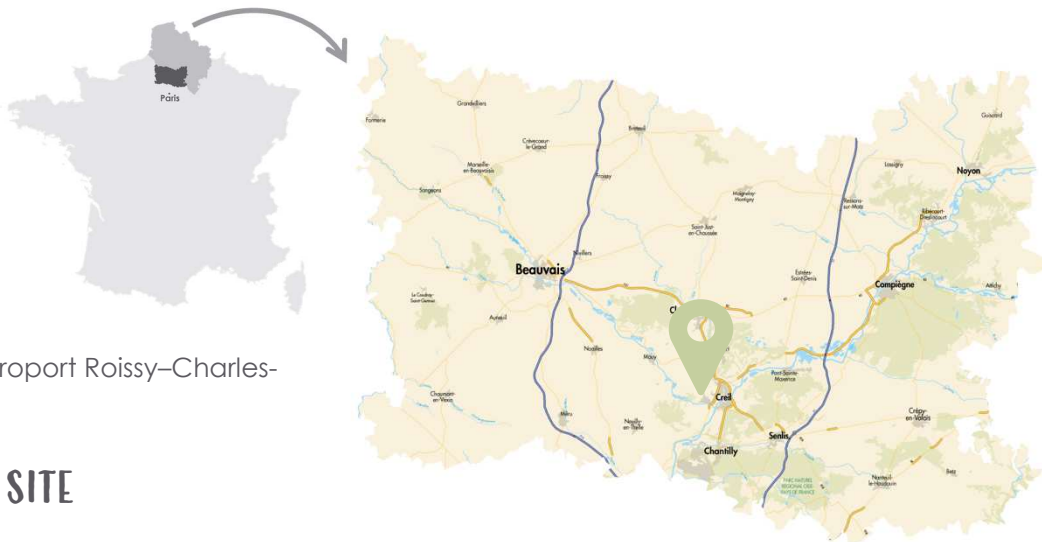


Agence de DÉVELOPPEMENT TOURISTIQUE



LOCALISATION

À environ 30 minutes de Paris (train depuis la gare de Creil)
A proximité immédiate de Creil et de Chantilly
À quelques minutes de Senlis et de la forêt d'Halatte
À environ 40 minutes de l'aéroport Roissy-Charles-de-Gaulle



CARACTÉRISTIQUES DU SITE

Château historique du XIIIe siècle situé à Montataire, à 60 km au nord de Paris, dominant la vallée de l'Oise dans un environnement facilement accessible.

D'une surface d'environ 1 000 m² répartis sur cinq niveaux, il conserve son architecture médiévale (plan en équerre, trois tours) enrichie de remaniements classiques.

Le rez-de-chaussée comprend quatre salles de réception pouvant accueillir jusqu'à 180 personnes, ainsi qu'une cuisine professionnelle à disposition et différents espaces fonctionnels. Le rez-de-jardin dévoile une partie historique avec notamment les anciennes salles des gardes, renforçant le caractère patrimonial du lieu.

Les étages accueillent quatre beaux appartements entièrement rénovés avec des matériaux nobles, ainsi que des espaces de travail, permettant un usage mixte. L'ensemble bénéficie d'une électricité entièrement refaite à neuf.

Le bien est complété par des caves voûtées, des combles aménageables et un parc arboré d'environ deux hectares offrant une vue dégagée sur la vallée. Un parking permet d'accueillir environ 25 véhicules.

Propriété de caractère au fort potentiel, le site combine aujourd'hui des activités de séminaires en journée, de visites guidées et de location de logements atypiques. Il se prête parfaitement à des projets résidentiels, événementiels ou touristiques, bénéficiant d'une excellente accessibilité depuis Paris.

Plus de photos ici : <https://admin-phototheque.oisetourisme.com/pbvHfGU4Ln>

Votre contact



BERTRAND POUILLAUDE

Référent investisseur

☎ 03 64 60 60 22 – 07 70 22 17 74

✉ bertrand.pouillaude@oisetourisme.com