

MOULIN DE PLUS DE 300M² SITUÉ À 10 MINUTES DE BEAUVAIS POUR CRÉATION D'UN GITE DE GRANDE CAPACITÉ



Situé dans une impasse, au bord de
l'eau



COMPOSITION

9 CHAMBRES – 3 SALLES DE BAINS / EAU – 3 WC – GRANDE CUISINE –
SALON – MEZZANINE – BUREAUX – DÉPENDANCES



CONDITIONS D'ACQUISITION

330 000 € Honoraires charge vendeur



Agence de
DÉVELOPPEMENT
TOURISTIQUE

LOCALISATION

A 10 minutes de Beauvais
et 1 heure au Nord de
Paris.

CARACTÉRISTIQUES DU SITE

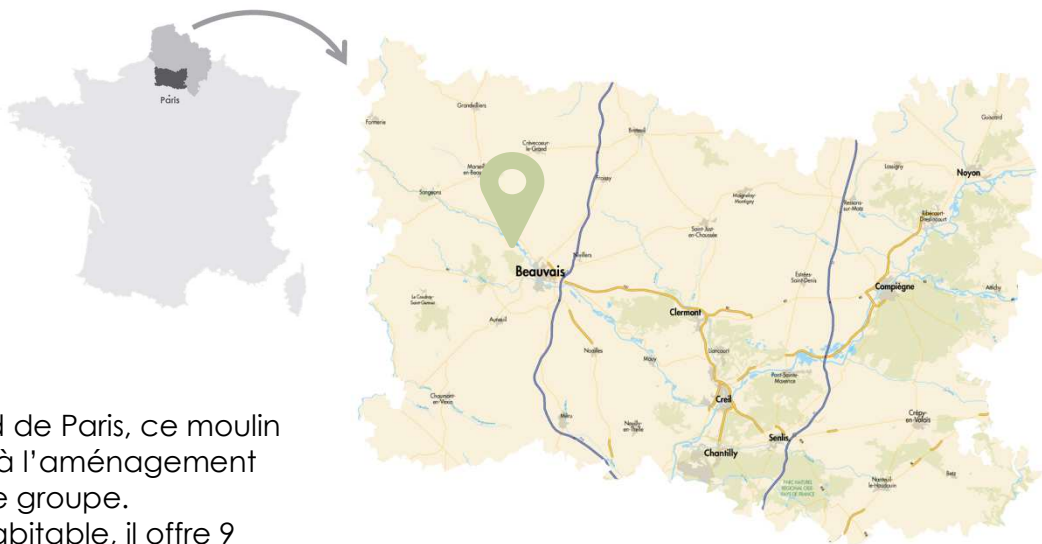
Situé à une heure au Nord de Paris, ce moulin
du 17^e siècle est propice à l'aménagement
d'un gîte pour l'accueil de groupe.

Avec 300m² de surface habitable, il offre 9
chambres spacieuses, idéales pour un l'accueil
de tribu ou rapprochement familiaux.

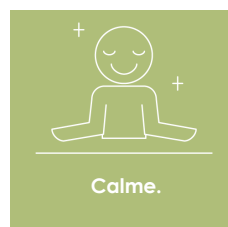
Le grand séjour avec cheminée et la salle à manger sont dimensionnés pour accueillir un
groupe de 20 personnes. La propriété comprend également 1 bureau, 1 salle de bains, 2 salles
d'eau et 3 WC. La grande cuisine équipée sera à réaménager pour être plus fonctionnel.
Le moulin bénéficie d'une belle luminosité grâce à ses orientations sud et nord. Le terrain de
4800m² offre un cadre naturel et paisible. Pas de voisins proches.

Une dépendance complète ce bien, elle est très lumineuse et avec beaucoup e charme. Elle
pourrait accueillir une salle de jeux et 2 chambres supplémentaires à l'étage.

Ce moulin historique est une opportunité rare, authentique, dans un cadre privilégié et
apaisant. Plus de photos : <https://admin-phototheque.oisetourisme.com/pb4754K64a>



LES ATOUTS DU SITE



Votre contact



BERTRAND POUILLAUDE

Référent investisseur

☎ 03 64 60 60 22 – 07 70 22 17 74

✉ bertrand.pouillaude@oisetourisme.com